

Casas Mallorquinas

Passeig Colon 32 Can Picafort

Teléfono: 601995711

e-mail: info@casasmallorquinas.com

Referencia: casas106

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **224.000 €**

Estado: Buen estado

Planta: 1

Población: Can Picafort

Provincia: Baleares

Cod. postal: 7458

Zona: Can Picafort

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía kWh/m² año

A más eficiente

B

C

D

E

F

G menos eficiente

Emisiones kgC0./m² año

Enisiones kgC0./m² año

M² construidos: 49 útiles: 41 Aire acondicionado: frío/calor

Dormitorios: 1 Orientación: noreste Baños: 1

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Este acogedor apartamento se encuentra a solo 50 metros del mar, en la primera planta de un tranquilo edificio con solo seis vecinos. Ideal para disfrutar de la brisa marina y la vida costera, el piso cuenta con una espaciosa habitación doble y un reformado cuarto de baño. La cocina se integra armoniosamente con el salón comedor, creando un ambiente abierto y luminoso, perfecto para el día a día. Además, cuenta con una coladuría, aumentando la funcionalidad del espacio. Dispone de aire acondicionado en el salón, asegurando confort durante todo el año. El balcón ofrece una vista parcial al mar, un escenario ideal para empezar el día con energía o relajarse al atardecer. Una oportunidad única para aquellos que buscan un hogar cerca del mar y en una ubicación privilegiada.