CASAS MALLORQUINAS

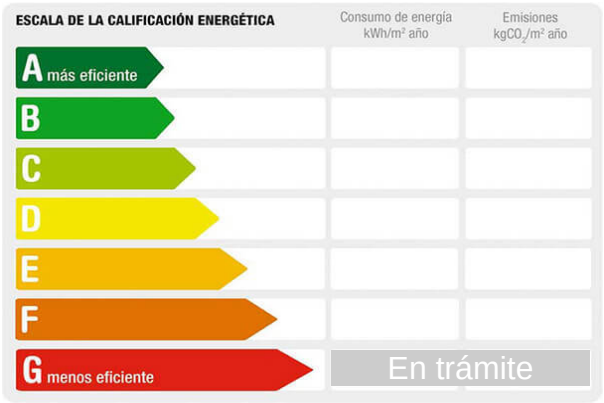
Casas Mallorquinas

Passeig Colon 32
Can Picafort

Teléfono: 601995711
e-mail: info@casasmallorquinas.com

Referencia:	**casas351**
Tipo inmueble:	Chalet
Operación:	Venta
Precio:	**825.000 €**
Estado:	Buen estado

Población:	Alcúdia
Provincia:	Baleares
Cod. postal:	07400
Zona:	Bonaire



M² construidos:	177	**Metros de parcela:**	593	**Energía calefacción:**	Placa Solar
Dormitorios:	3	**Baños:**	2	**Exterior/Interior:**	exterior

Descripción:

Chalet independiente con amplio jardín, piscina y acceso directo a un pinar en Bonaire

Casa independiente en Bonaire, Alcúdia, sobre una parcela de 593 m², con un amplio jardín, piscina y porche cubierto con espacio para comedor exterior.

La propiedad tiene acceso directo a un pinar, ideal para pasear, desconectar y disfrutar del entorno natural.

La vivienda se distribuye en dos dormitorios dobles, un dormitorio individual, dos baños, un amplio salón con chimenea y cocina. Dispone de suelos de mármol en el interior y calefacción por suelo radiante, con placas solares destinadas a este sistema situadas en la terraza.

Cuenta también con sala de calderas, garaje y trastero.

Características principales:

Dos dormitorios dobles y uno individual.
Dos baños.
Amplio salón con chimenea.
Cocina.
Suelos interiores de mármol.
Calefacción por suelo radiante y placas solares.
Amplio jardín, piscina y porche cubierto.
Acceso directo a un pinar.
Terraza, sala de calderas, garaje y trastero.
Parcela de 593 m².
177 m² construidos totales según documentación catastral, incluidos 104 m² de vivienda y superficies destinadas a otros usos.

La piscina presenta fugas y está pendiente de diagnóstico y presupuesto de reparación.

Contacta con Casas Mallorquinas para ampliar información y organizar una visita.