

Referencia: **casas348**

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **395.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Santa Margalida

Provincia: Baleares

Cod. postal: 07450

Zona: Santa Margalida



M² construidos: 197

Terraza(s): 1

Exterior/Interior: exterior

Metros de parcela: 114

Dormitorios: 3

Garajes: 1

Baños: 1

Descripción:

Amplia casa de pueblo con patio, terrazas y garaje de más de 100 m² en Santa Margalida

En pleno corazón de Santa Margalida, encontramos esta interesante casa de pueblo que destaca por sus amplios espacios, su distribución en diferentes niveles y la particularidad de tener acceso desde dos calles, una característica que aporta comodidad y múltiples posibilidades de aprovechamiento.

La vivienda conserva el encanto de las casas tradicionales mallorquinas y ofrece una distribución versátil, ideal para quienes buscan una propiedad espaciosa con posibilidades de personalización.

En la planta baja encontramos un dormitorio doble y una amplia sala de estar diáfana que conecta con el patio interior. Desde esta zona también se accede a una acogedora estancia con chimenea, perfecta para crear un agradable rincón de descanso.

El patio interior constituye uno de los espacios más atractivos de la propiedad. En él encontramos un baño completo con bañera y, al fondo, una amplia cocina equipada con aire acondicionado y bomba de calor, que ofrece un espacio cómodo y funcional para el día a día.

La primera planta dispone de otra espaciosa sala de estar y dos dormitorios dobles con acceso a un balcón. Además, la propiedad cuenta con una gran terraza, ideal para disfrutar del clima mediterráneo, organizar reuniones al aire libre o crear una agradable zona de descanso.

Uno de los grandes atractivos de esta vivienda es su amplio sótano-garaje de más de 100 m², al que se accede mediante unas escaleras desde el patio. Actualmente dispone de puerta de garaje y ha sido utilizado como aparcamiento, aunque sus dimensiones ofrecen interesantes posibilidades para adaptarlo a diferentes necesidades, como zona de ocio, gimnasio, almacenamiento o espacios adicionales, siempre sujetos a la normativa correspondiente.

La propiedad dispone también de diferentes accesos a sus zonas exteriores, lo que aporta funcionalidad a su distribución.

Situada en el centro de Santa Margalida, permite disfrutar de la tranquilidad y autenticidad de un pueblo mallorquín, con comercios, restaurantes y servicios cotidianos a poca distancia.

Una casa de pueblo con tres dormitorios dobles, amplias salas de estar, patio, terraza y un espectacular garaje de más de 100 m², perfecta para quienes valoran el espacio y buscan una vivienda con múltiples posibilidades en el norte de Mallorca.

Contacta con nosotros para obtener más información o concertar una visita.
