

Referencia: **casas342**

Tipo inmueble: **Ático**

Operación: **Venta**

Precio: **580.000 €**

Estado: **Buen estado**



Planta: **2**

Población: **Can Picafort**

Provincia: **Baleares**

Cod. postal: **07458**

Zona: **Centro**



M² construidos: 125

Agua caliente: centralizada

Energía calefacción: Eléctrico

Exterior/Interior: exterior

Aire acondicionado: frío/calor

M² terraza: 40

Dormitorios: 3

Garajes: 2

Terraza(s): 3

Baños: 2

Descripción:

Ático con dos terrazas privadas y dos plazas de aparcamiento en el centro de Can Picafort

A pocos pasos de la playa y en una céntrica ubicación de Can Picafort, este ático de 125 m² más terrazas combina amplitud, acabados de alta calidad y un equipamiento pensado para disfrutar del confort durante todo el año.

La vivienda cuenta con dos terrazas privadas de aproximadamente 20 m² y 40 m², además de un balcón. Sus espacios exteriores ofrecen múltiples posibilidades para crear una zona de descanso, un comedor al aire libre o un rincón donde disfrutar del clima mediterráneo.

Un amplio recibidor da paso al interior, distribuido en un espacioso salón-comedor, cocina equipada y tres dormitorios: dos dobles y uno individual. Dispone de dos baños, uno de ellos en suite y con sauna, un detalle singular que aporta un extra de bienestar a la vivienda.

Se ofrece amueblado y cuenta con armarios empotrados, puertas de madera de calidad y cuidados acabados. El suelo radiante y el aire acondicionado en el salón-comedor y en el dormitorio principal proporcionan confort en cualquier época del año. Además, dispone de placas solares que suministran agua caliente a la vivienda y al sistema de suelo radiante, así como de descalcificador.

La propiedad incluye dos plazas de aparcamiento, una comodidad especialmente valiosa por su ubicación céntrica y su proximidad a la playa.

Un ático con carácter, amplios espacios exteriores y detalles que lo hacen único, ideal para disfrutar de la vida junto al mar en Can Picafort.
