

Referencia: **casas340**

Tipo inmueble: Terreno

Operación: Venta

Precio: **475.000 €**

Estado: Urbanizable



Población: Muro

Provincia: Baleares

Cod. postal: 07440

Zona: Muro



M² construidos: 210

Metros de parcela: 17000

Descripción:

Finca rústica con proyecto de vivienda y piscina en Muro

Gran oportunidad para adquirir una finca rústica situada en el término municipal de Muro, en un entorno natural y tranquilo, con fácil acceso y buenas conexiones.

La propiedad cuenta con un proyecto para la construcción de una vivienda unifamiliar aislada con piscina, ofreciendo la posibilidad de crear una casa totalmente adaptada a las necesidades del futuro propietario.

La finca dispone de suministro eléctrico de GESA, pozo propio con capacidad para extraer aproximadamente 50.000 litros de agua por hora y aljibe para el almacenamiento de agua potable. Estas instalaciones representan un importante valor añadido y facilitan el futuro desarrollo del proyecto.

Su ubicación permite disfrutar de la privacidad y la tranquilidad del campo mallorquín, sin renunciar a la cercanía de los servicios de Muro, Can Picafort y algunas de las mejores playas del norte de Mallorca.

Una excelente oportunidad para quienes buscan construir su propia vivienda en un entorno rural privilegiado.

Características principales:

- Proyecto de vivienda unifamiliar aislada
 - Proyecto con piscina
 - Suministro eléctrico de GESA
 - Pozo natural propio
 - Capacidad aproximada de extracción de 50.000 litros de agua por hora
 - Aljibe para agua potable
 - Fácil acceso
 - Entorno tranquilo y natural
 - Buena conexión con Muro, Can Picafort y Playa de Muro
-