



CASAS MALLORQUINAS

Casas Mallorca

Passeig Colon 32
Can Picafort

Teléfono: 601995711
e-mail: info@casasmallorquinas.com

Referencia: **casas315**
Tipo inmueble: Chalet
Operación: Venta
Precio: **360.000 €**
Estado: Para reformar



Población: Sineu
Provincia: Baleares
Cod. postal: 07510
Zona: sineu

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 256
Antigüedad: 1900

Dormitorios: 2
Exterior/Interior: exterior

Baños: 2

Descripción:

Casa de pueblo a reformar con gran patio y múltiples posibilidades en zona tranquila

Situada en una zona tranquila en las afueras del pueblo, esta amplia casa a reformar ofrece una excelente oportunidad para crear una vivienda única llena de carácter y personalidad.

La propiedad dispone de aproximadamente 256 m² construidos sobre un solar de unos 253 m², y gracias a su ubicación en esquina disfruta de mayor luminosidad y privacidad.

La vivienda se distribuye en dos plantas. En la planta baja encontramos un amplio recibidor, salón, comedor, cocina independiente, dos habitaciones, un baño y un aseo. Desde esta planta se accede a un gran patio exterior con muchísimo potencial, ideal para crear una zona chill out, jardín, piscina o un auténtico oasis privado.

Además, la propiedad cuenta con garaje, aportando un espacio muy práctico tanto para aparcamiento como para almacenaje.

La primera planta destaca por sus amplias salas diáfanas, ofreciendo infinitas posibilidades de redistribución y diseño. Espacios perfectos para crear dormitorios adicionales, una suite principal, despacho, estudio o zonas multifuncionales adaptadas a cualquier estilo de vida.

Una propiedad con muchísimas posibilidades, ideal para quienes buscan reformar y diseñar una vivienda a medida en un entorno tranquilo y con encanto.
