



## CASAS MALLORQUINAS

Referencia: **casas315**  
Tipo inmueble: Chalet  
Operación: Venta  
Precio: **360.000 €**  
Estado: Para reformar



Población: Sineu  
Provincia: Baleares  
Cod. postal: 07510  
Zona: sineu



**M<sup>2</sup> construidos:** 256

**Dormitorios:** 2

**Baños:** 2

**Antigüedad:** 1900

**Exterior/Interior:** exterior

## Descripción:

Casa de pueblo a reformar con gran patio y múltiples posibilidades en zona tranquila

Situada en una zona tranquila en las afueras del pueblo, esta amplia casa a reformar ofrece una excelente oportunidad para crear una vivienda única llena de carácter y personalidad.

La propiedad dispone de aproximadamente 256 m<sup>2</sup> construidos sobre un solar de unos 253 m<sup>2</sup>, y gracias a su ubicación en esquina disfruta de mayor luminosidad y privacidad.

La vivienda se distribuye en dos plantas. En la planta baja encontramos un amplio recibidor, salón, comedor, cocina independiente, dos habitaciones, un baño y un aseo. Desde esta planta se accede a un gran patio exterior con muchísimo potencial, ideal para crear una zona chill out, jardín, piscina o un auténtico oasis privado.

Además, la propiedad cuenta con garaje, aportando un espacio muy práctico tanto para aparcamiento como para almacenaje.

La primera planta destaca por sus amplias salas diáfanas, ofreciendo infinitas posibilidades de redistribución y diseño. Espacios perfectos para crear dormitorios adicionales, una suite principal, despacho, estudio o zonas multifuncionales adaptadas a cualquier estilo de vida.

Una propiedad con muchísimas posibilidades, ideal para quienes buscan reformar y diseñar una vivienda a medida en un entorno tranquilo y con encanto.

---