



CASAS MALLORQUINAS

**Casas Mallorca**

Passeig Colon 32  
Can Picafort

Teléfono: 601995711  
e-mail: info@casasmallorquinas.com

Referencia: **casas304**  
Tipo inmueble: Finca rústica  
Operación: Venta  
Precio: **580.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Campanet  
Provincia: Baleares  
Cod. postal: 07310  
Zona: Campanet



M<sup>2</sup> construidos: 95  
Baños: 1

Metros de parcela: 3500  
Antigüedad: 1900

Dormitorios: 1  
Exterior/Interior: exterior

---

**Descripción:**

En un enclave privilegiado entre Campanet y Pollença, se encuentra esta finca única rodeada de bosques de encinas y pinos, donde la tranquilidad y el silencio son los verdaderos protagonistas.

Ubicada en una parcela de aproximadamente 3.552 m<sup>2</sup>, la propiedad ofrece privacidad absoluta y vistas completamente despejadas a la montaña, creando un entorno perfecto para desconectar sin renunciar a la cercanía de todos los servicios, situados a pocos minutos.

La vivienda, con unos 95 m<sup>2</sup> construidos, fue renovada en 2003 respetando su esencia original y adaptándola a un estilo de vida actual. Se distribuye en dos plantas: una planta baja abierta y luminosa, con salón-comedor, cocina integrada y baño y una planta superior abuhardillada, que alberga un amplio dormitorio con vestidor y la posibilidad de crear una segunda habitación.

Pensada para quienes valoran la independencia, la finca cuenta con un sistema de energía solar autosuficiente con baterías de alta capacidad, así como recogida de agua y aljibe, ofreciendo un estilo de vida sostenible en plena naturaleza.

El acceso es cómodo y asfaltado, lo que permite disfrutar de la sensación de aislamiento sin renunciar a la practicidad.

Una propiedad ideal para quienes buscan naturaleza, privacidad y autenticidad, en uno de los entornos más especiales de Mallorca.

---