



CASAS MALLORQUINAS

Casas Mallorca

Passeig Colon 32  
Can Picafort

Teléfono: 601995711  
e-mail: info@casasmallorquinas.com

Referencia: **Casas52**  
Tipo inmueble: Terreno  
Operación: Venta  
Precio: **220.000 €**  
Estado: Urbanizable



Población: Santa Margalida  
Provincia: Baleares  
Cod. postal: 07450  
Zona: Sa Teulada

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 17631

### Descripción:

Finca con Proyecto para la construcción de una vivienda unifamiliar. Preciosa finca a pocos minutos de las mejores playas de Can Picafort y Son Serra de Marina. El terreno consta de 17.631 m<sup>2</sup>. Posibilidad de tener electricidad en la finca ya que el contador está a pocos metros de la finca. El terreno está completamente cerrado con pared seca. Consta de un pequeño bosque de matorrales y árboles que le da privacidad al terreno donde hay una antigua cisterna. El terreno es de tipo SRG (suelo rústico general). Se puede construir una vivienda unifamiliar. Consta de unas bonitas vistas despejadas y a la montaña. Zona tranquila y de fácil acceso asfaltado. Se encuentra a escasos minutos del pueblo. Si tiene alguna pregunta o quiere realizar una visita de esta propiedad, no dude en ponerse en contacto con nosotros.