



CASAS MALLORQUINAS

Casas Mallorca

Passeig Colon 32
Can Picafort

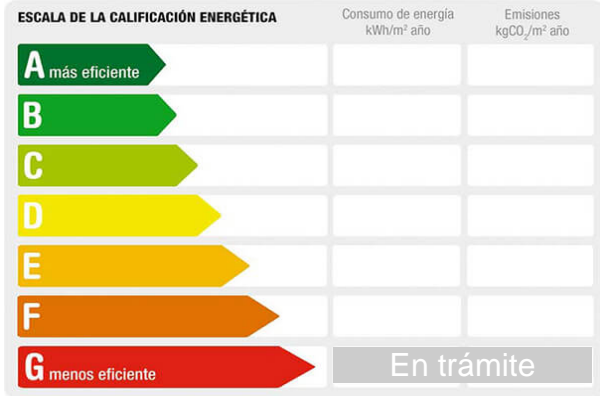
Teléfono: 601995711

e-mail: info@casasmallorquinas.com

Referencia: **casas283**
Tipo inmueble: Chalet Dúplex
Operación: Venta
Precio: **425.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Capdepera
Provincia: Baleares
Cod. postal: 7580
Zona: capdepera



M² construidos: 130	Aire acondicionado: frío/calor	Terraza(s): 1
Dormitorios: 3	Baños: 1	Antigüedad: 2004
Aseos: 1	Exterior/Interior: exterior	

Descripción:

Magnífico dúplex de 130 m² según catastro, distribuido en dos plantas y con techo libre, situado en una zona tranquila ideal para disfrutar de la comodidad y la privacidad.

La vivienda destaca por su luminosidad y su excelente distribución. Cuenta con tres habitaciones, dos de ellas dobles y una individual, perfectas para familia, despacho o invitados. Dispone de un baño completo y un aseo, con la posibilidad de instalar fácilmente una ducha en el aseo, aumentando así la funcionalidad de la vivienda.

El amplio salón-comedor con cocina abierta crea un espacio moderno y acogedor, ideal para compartir momentos en familia o con amigos. Desde la vivienda se accede a una terraza con zona de lavandería, y además existe la posibilidad de habilitar una terraza adicional sobre la lavandería, ampliando así el espacio exterior y las opciones de disfrute.

Entre sus equipamientos destacan el aire acondicionado en las habitaciones y en el salón-comedor, así como ventanas Climalit, que garantizan confort térmico y acústico durante todo el año. La propiedad incluye también parking exterior, aportando comodidad adicional.

Una vivienda espaciosa, luminosa y con potencial, perfecta para quienes buscan tranquilidad sin renunciar a las comodidades.