



CASAS MALLORQUINAS

Casas Mallorca

Passeig Colon 32  
Can Picafort

Teléfono: 601995711  
e-mail: info@casasmallorquinas.com

Referencia: **casas278**  
Tipo inmueble: Garaje  
Operación: Venta  
Precio: **153.000 €**  
Estado: Para reformar



Población: Santa Margalida  
Provincia: Baleares  
Cod. postal: 07450  
Zona: Santa Margalida



**M<sup>2</sup> construidos:** 90      **Antigüedad:** 1960      **Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

Se vende almacén de 90 m<sup>2</sup> ubicado en el centro de Santa Margalida con posibilidad de edificar una vivienda de planta baja más dos alturas.

Gracias a su calificación urbana, esta propiedad ofrece múltiples opciones: rehabilitar el espacio actual o desarrollar un nuevo proyecto residencial totalmente a medida. Ideal tanto para construir una vivienda unifamiliar amplia como para realizar una inversión con gran proyección.

Situado en una zona tranquila y bien comunicada, con todos los servicios a pocos minutos a pie.

Una excelente oportunidad para crear tu hogar o invertir en un inmueble con alto potencial de revalorización.