



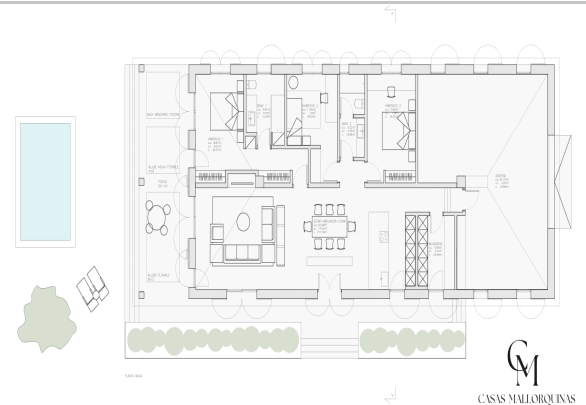
CASAS MALLORQUINAS

## Casas Mallorca

Passeig Colon 32  
Can Picafort

Teléfono: 601995711  
e-mail: info@casasmallorquinas.com

Referencia: **casas274**  
Tipo inmueble: Terreno  
Operación: Venta  
Precio: **200.000 €**  
Estado: Urbanizable



Población: Muro  
Provincia: Baleares  
Cod. postal: 07440  
Zona: Muro

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 14463

### Descripción:

Terreno rústico en Muro con licencia concedida y lista para construir vivienda unifamiliar.

Terreno situado en Muro, a pocos minutos de las mejores playas de Can Picafort y Playa de Muro, con proyecto básico y de ejecución totalmente aprobados, lo que permite iniciar la construcción de la vivienda de forma inmediata, sin esperas ni trámites adicionales.

El terreno cuenta con una superficie de 14.463 m<sup>2</sup> según Catastro, está completamente cerrado con pared seca y se clasifica como suelo rústico general (SRG). Dispone de posibilidad de conexión a la red eléctrica.

La finca ofrece agradables vistas a la montaña y al pueblo, se encuentra en una zona tranquila y tiene fácil acceso por carretera asfaltada, lo que la convierte en una opción ideal tanto como residencia habitual como vivienda vacacional.

Si desea más información o concertar una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros.