



# CASAS MALLORQUINAS

Referencia: **casas267**

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **490.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Santa Margalida

Provincia: Baleares

Cod. postal: 07450

Zona: Santa Margalida



M<sup>2</sup> construidos: 385

útiles: 365

Metros de parcela: 182

Dormitorios: 5

Baños: 3

Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

Casa de tres plantas con terrazas y múltiples posibilidades en Santa Margalida

En el corazón de Santa Margalida, esta casa de tres alturas ofrece un sinfín de posibilidades tanto para grandes familias como para quienes buscan una propiedad con potencial de inversión o desarrollo.

En planta baja, la vivienda está lista para entrar a vivir. Dispone de dos habitaciones, una cocina en muy buen estado, salón comedor, un baño completo, lavadero, trastero y una acogedora terraza.

La primera planta, con entrada independiente, cuenta con tres dormitorios, un baño, terraza y una segunda cocina que requiere reforma, lo que permite adaptarla a distintos usos: desde un segundo hogar independiente hasta un apartamento de alquiler.

En la segunda planta, encontramos un espacio diáfano con acceso a otra terraza, ideal para crear una nueva vivienda, más dormitorios, baños o una zona de ocio personalizada.

Una propiedad versátil, bien situada, con estructura sólida y la posibilidad de transformarse en hasta tres unidades independientes o en una gran casa familiar con zonas separadas. Una oportunidad única en un entorno tranquilo, cerca de las playas del norte de Mallorca.

---