



CASAS MALLORQUINAS

Casas Mallorca

Passeig Colon 32
Can Picafort

Teléfono: 601995711
e-mail: info@casasmallorquinas.com

Referencia: **casas260**
Tipo inmueble: Chalet
Operación: Venta
Precio: **545.000 €**
Estado: Reformado



Población: Maria de la Salut
Provincia: Baleares
Cod. postal: 7519
Zona: Maria de la Salut



M² construidos: 300 útiles: 274
Terraza(s): 1 Dormitorios: 4
Antigüedad: 1970 Exterior/Interior: exterior

Metros de parcela: 192
Baños: 3

Descripción:

Casa de pueblo restaurada con estudio independiente y grandes terrazas en María de la Salut

En el centro histórico de María de la Salut, en una soleada esquina del casco antiguo, se encuentra esta espectacular casa de pueblo completamente rehabilitada, que combina el carácter mallorquín con una reforma integral de alta calidad.

Con 320 m² construidos distribuidos en cinco niveles, esta vivienda ofrece amplitud, luminosidad y funcionalidad en todos sus espacios. Desde sus techos y forjados hasta las instalaciones eléctricas y de fontanería, todo ha sido renovado con esmero para crear un hogar contemporáneo y eficiente, sin renunciar a su esencia tradicional.

Entre sus múltiples estancias destacan:

Un amplio salón-comedor de 45 m² en planta baja, junto con baño completo y cuarto de lavandería.

Cocina abierta con comedor luminoso y acceso desde el garaje privado techado.

Tres dormitorios dobles, el principal con vestidor, baño en suite, estudio y salida a una terraza de 80 m².

Una segunda terraza superior de 50 m² con vistas despejadas, trastero y conexiones para agua y luz, ideal para barbacoas.

En el sótano, se conserva una despensa original del antiguo horno, aportando historia y autenticidad.

Como gran valor añadido, la propiedad incluye un estudio independiente de 50 m² con acceso directo desde la calle, cocina equipada, baño con ducha y espacio para lavadora: perfecto para invitados, alquiler o teletrabajo.

Una casa única en uno de los pueblos más tranquilos y auténticos del centro de Mallorca, lista para entrar a vivir o disfrutar como residencia con múltiples usos.
