

Referencia: **casas239**  
 Tipo inmueble: Chalet  
 Operación: Venta  
 Precio: **1.190.000 €**  
 Estado: Para reformar



Población: Can Picafort  
 Provincia: Baleares  
 Cod. postal: 07458  
 Zona: can picafort



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 480	<b>útiles:</b> 280	<b>Garajes:</b> 1
<b>Dormitorios:</b> 5	<b>Orientación:</b> suroeste	<b>Baños:</b> 3
<b>Antigüedad:</b> 2025		

### Descripción:

Vivienda en construcción con vistas, terraza y gran potencial a pocos pasos del mar. En una zona privilegiada y con vistas despejadas, esta exclusiva propiedad actualmente en construcción te ofrece la oportunidad de estrenar una casa espaciosa, luminosa y adaptada a tus gustos. Con finalización prevista para finales de 2025, aún estás a tiempo de personalizarla y hacerla verdaderamente tuya.

La vivienda contará con 480 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos en sótano, planta baja y primera planta, con 280 m<sup>2</sup> útiles. Se proyectan cinco habitaciones dobles, tres baños completos, una cocina independiente, y un amplio salón comedor ideal para la vida familiar o social.

Además, dispondrás de dos balcones, una gran terraza para disfrutar del exterior, garaje amplio, trastero y espacio exterior suficiente para construir una piscina o jardín privado.

Situada a pocos minutos de la playa y cerca de todos los servicios supermercados, centros de salud, restaurantes esta casa representa una inversión sólida para quienes buscan comodidad, amplitud y calidad de vida.