

## **Casas Mallorquinas**

Passeig Colon 32 Can Picafort

Teléfono: 601995711

e-mail: info@casasmallorquinas.com

Referencia: casas58

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **360.000 €** 

Estado: Para reformar

Población: Santa Margalida

Provincia: Baleares

Cod. postal: 7450

Zona: Santa Margalida

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

M² construidos: 290 útiles: 270 Metros de parcela: 336

M² terraza: 50 Terraza(s): 1 Dormitorios: 2

Baños: 2 Antigüedad: 1900 Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

Esta casa en Santa Margalida es el proyecto perfecto. Consta de un jardín de más de 150 metros cuadrados. Con un amplio espacio exterior y un gran potencial interior, esta casa típica mallorquina es una oportunidad única para tener una casa señorial cerca de las playas de la bahía de Alcudia. La propiedad dispone de una amplia entrada, dos habitaciones, una cocina, una bodega y una enorme sala en la primera planta donde poder realizar habitaciones con vestidor y baño. Con fácil acceso a Can Picafort, esta casa tiene todo lo que se puede pedir en una ubicación ideal. Con una buena reforma, esta casa mallorquina podría convertirse en una de las casas más bonitas y señoriales en Santa Margalida.