

## **Casas Mallorquinas**

Passeig Colon 32 Can Picafort

Teléfono: 601995711

e-mail: info@casasmallorquinas.com

Referencia: casas217

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **899.000 €** 

Estado: Buen estado



Población: Can Picafort

Provincia: Baleares

Cod. postal: 7458

Zona: Can Picafort

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		15
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente		

M² construidos:239Aire acondicionado:frío/calor parcela:Metros de parcela:400Terraza(s):1Dormitorios:4Baños:2

## Descripción:

Villa moderna a estrenar cerca de la playa en Can Picafort

En el encantador pueblo costero de Can Picafort se ubica esta elegante villa de nueva construcción, con piscina climatizada privada y jardín. A tan solo cinco minutos de la playa, ofrece 160 m² de superficie habitable sobre una parcela de 400 m². La casa dispone de cuatro dormitorios, dos baños, cocina moderna, amplio salón-comedor, aire acondicionado por bomba de calor y se vende amueblada. Cuenta con zonas exteriores ideales para relajarse y espacio para aparcar.

Perfecta como residencia vacacional o para vivir todo el año, esta propiedad combina confort y ubicación privilegiada junto a la espectacular bahía de Alcudia.