

Referencia: **casas214**  
 Tipo inmueble: Chalet  
 Operación: Venta  
 Precio: **250.000 €**  
 Estado: Para reformar



Población: Felanitx  
 Provincia: Baleares  
 Cod. postal: 07200  
 Zona: Felanitx centro



**M<sup>2</sup> construidos:** 304      **Dormitorios:** 4      **Baños:** 2

### Descripción:

Casa con carácter en el corazón del pueblo, con una superficie total aproximada de 304 m<sup>2</sup>.

La vivienda se distribuye en dos plantas principales más un espacioso desván.

En la planta baja, encontramos un recibidor amplio que conduce a un salón independiente con elegantes puertas correderas de espejo.

También dispone de un aseo de cortesía y un armario empotrado.

El salón-comedor conecta directamente con la cocina y da acceso a un patio de unos 17 m<sup>2</sup>.

En la planta superior se ubican cuatro amplios dormitorios, organizados alrededor de una sala central, junto a un baño completo.

Destacan los techos altos y elementos originales bien conservados como la carpintería blanca, cristales decorativos y la escalera con barandilla de estilo art déco.

En la planta superior, el desván de unos 100 m<sup>2</sup> cuenta con techos inclinados y vigas vistas de madera, ideal para múltiples usos.