



CASAS MALLORQUINAS

## Casas Mallorca

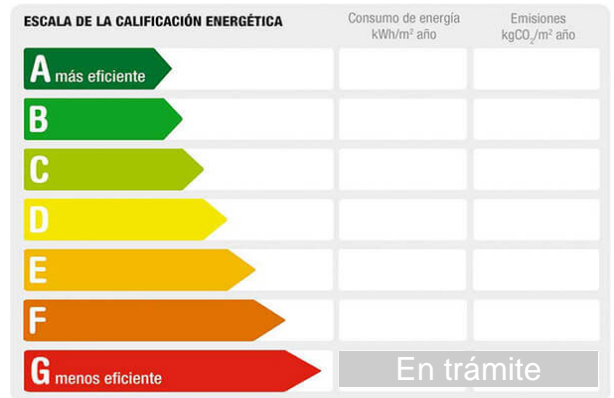
Passeig Colon 32  
Can Picafort

Teléfono: 601995711  
e-mail: info@casasmallorquinas.com

Referencia: **casas196**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **1.700.000 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: puerto alcudia  
Planta: 1  
Población: Alcúdia  
Provincia: Baleares  
Cod. postal: 07400  
Zona: Puerto Alcudia



**M<sup>2</sup> construidos:** 400      **útiles:** 360      **Aire acondicionado:** frío/calor  
**Dormitorios:** 4      **Baños:** 4      **Exterior/Interior:** exterior

---

## Descripción:

Exclusivo piso en primera línea con vistas espectaculares en Puerto de Alcudia

Ubicado en la primera línea del Paseo Marítimo del Puerto de Alcudía, este amplio y moderno piso destaca por su alta calidad de construcción, privacidad y comodidad. Situado en una exclusiva comunidad de solo nueve viviendas, ofrece un ambiente tranquilo y selecto en un enclave privilegiado.

### Diseño y espacios abiertos

La vivienda cuenta con un gran salón-comedor, ideal para disfrutar de reuniones con familia y amigos. Desde aquí, se accede a una amplia terraza con impresionantes vistas a la bahía de Alcudia, un lugar perfecto para relajarse, tomar el sol o disfrutar de una barbacoa con vistas inmejorables.

La cocina independiente, completamente equipada con electrodomésticos de alta gama, permite preparar cualquier tipo de plato con total comodidad.

### Confort y distribución perfecta

El piso dispone de cuatro amplios dormitorios dobles, cada uno con su propio baño en suite, proporcionando privacidad y confort a todos sus residentes. Además, la vivienda está completamente climatizada y acabada con materiales de alta calidad, garantizando el máximo bienestar durante todo el año.

Una característica destacada es su terraza interior, un espacio adicional que aporta un extra de exclusividad y confort.

### Ubicación inmejorable

A tan solo 50 metros de una de las playas más paradisíacas de la zona y con acceso inmediato a servicios, comercios y transporte público, esta vivienda ofrece la combinación perfecta entre tranquilidad y proximidad a todo lo necesario para el día a día.

### Extras que marcan la diferencia

Primera línea de mar con vistas panorámicas

Ascensor en el edificio

Exclusiva comunidad con solo nueve vecinos

Materiales de alta calidad y climatización integral

No dejes pasar esta oportunidad y agenda tu visita sin compromiso. Contacta con nosotros para más información. ¡Te esperamos!

---