

## **Casas Mallorquinas**

Passeig Colon 32 Can Picafort

Teléfono: 601995711

e-mail: info@casasmallorquinas.com

Referencia: casa18

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: 430.000 €

Estado: Para reformar

Población: Santa Margalida

Provincia: Baleares

Cod. postal: 7450

Zona: Can Picafort

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía<br>kWh/m² año | Emisiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m² año |
|--------------------------------------|----------------------------------|--|
| A más eficiente                      |                                  |  |
| В                                    |                                  |  |
| C                                    |                                  |  |
| D                                    |                                  |  |
| E                                    |                                  |  |
| F                                    |                                  |  |
| <b>G</b> menos eficiente             | En trámite                       |  |

M² construidos:249útiles:248Metros de parcela:16500Dormitorios:3Baños:2Antigüedad:2010

## Descripción:

Finca rústica con proyecto a terminar con preciosas vistas a la bahía de Alcudia y a la Serra de Tramuntana. La finca se encuentra a escasos minutos de las playas de Can Picafort y Playa de Muro. Posibilidad de realizar pozo de vena. Posibilidad de conexión eléctrica. La finca está completamente cerrada con paredes de piedra. Actualmente tiene presentado el proyecto para le renovación del permiso de obra. En pocos meses se pueden volver a reactivar la obras. El proyecto que se ha presentado es para una casa de hasta 248 m2 con posibilidad de piscina. La estructura de la casa así como el tejado están en perfectas condiciones.