



CASAS MALLORQUINAS

Casas Mallorca

Passeig Colon 32
Can Picafort

Teléfono: 601995711
e-mail: info@casasmallorquinas.com

Referencia: **casas175**
Tipo inmueble: Chalet
Operación: Venta
Precio: **1.600.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Can Picafort
Provincia: Baleares
Cod. postal: 07458
Zona: Son Baulo



M² construidos: 380 **útiles:** 200 **Aire acondicionado:** frío/calor
M² terraza: 80 **Terraza(s):** 3 **Dormitorios:** 4
Baños: 4

Descripción:

CHALET EN CAN PICAFORT CON LICENCIA VACACIONAL

Este chalet unifamiliar, ubicado en la exclusiva zona de Son Bauló en Can Picafort, es una oportunidad ideal para quienes buscan una propiedad versátil y espaciosa, ya sea como residencia privada o como inversión. La vivienda dispone de una licencia vacacional para 8 personas, lo que permite alquilarla legalmente a turistas y maximizar el potencial de ingresos.

La propiedad cuenta con 4 amplias habitaciones y 4 baños, garantizando comodidad para todos los ocupantes. El espacio exterior incluye varias terrazas, una zona ajardinada y una piscina perfecta para disfrutar del clima mediterráneo. Además, dispone de un garaje, lavandería y todas las comodidades necesarias para una estancia relajada y completa.

Con su excelente ubicación cerca de la playa y rodeado de servicios, este chalet es una joya en el mercado inmobiliario de Mallorca, ideal para el disfrute personal o como negocio de alquiler vacacional.