

Referencia: **casas163**  
 Tipo inmueble: Apartamento  
 Operación: Venta  
 Precio: **180.000 €**  
 Estado: Buen estado



Planta: 2  
 Población: Can Picafort  
 Provincia: Baleares  
 Cod. postal: 07458  
 Zona: Can Picafort



**M<sup>2</sup> construidos:** 57      **útiles:** 50      **Dormitorios:** 1  
**Orientación:** oeste      **Baños:** 1      **Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

Acogedor apartamento de 57 m<sup>2</sup> se encuentra en una tranquila zona residencial de Can Picafort, perfecto para aquellos que buscan comodidad y proximidad al mar.

Dispone de un dormitorio doble, un baño completo, y un espacioso salón-comedor que da acceso a un balcón de 7 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar del aire libre con capacidad para una mesa y dos sillas. Además, cuenta con una cocina independiente equipada y una práctica zona de lavadero.

El apartamento está situado en la segunda planta de un edificio muy bien mantenido, con acceso por escaleras y una terraza comunitaria en la azotea, perfecta para tomar el sol o disfrutar de las vistas. Entre sus detalles, destacan las ventanas de madera con acristalamiento sencillo, persianas de madera, suelos de cerámica y armarios empotrados. La propiedad está lista para entrar a vivir y se vende completamente amueblada. Los costes de comunidad son muy bajos.

A solo unos pasos del apartamento, puedes disfrutar del mar y de la vibrante vida costera de Can Picafort. Con acceso cercano a tres hermosas playas y el entorno natural de Son Real, además de un paseo marítimo ideal para caminatas, este apartamento ofrece el estilo de vida mediterráneo por excelencia. La zona cuenta con excelentes infraestructuras, con tiendas, restaurantes y bares a pocos minutos.