

Casas Mallorquinas

Passeig Colon 32 Can Picafort

Teléfono: 601995711

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

e-mail: info@casasmallorquinas.com

Referencia: casas156

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: 1.400.000 €

Estado: Buen estado

Población: Can Picafort

Provincia: Baleares

Cod. postal: 7458

Zona: Son Baulo

A más eficiente

B
C
D
E
F
G menos eficiente

En trámite

M² construidos: 497

Dormitorios: 3

_

Antigüedad: 1978

Aire

acondicionado:

frío/calor

Orientación: sureste

Metros de parcela:

1260

Baños: 4

Descripción:

Espaciosa Casa en Son Bauló, Can Picafort, a Solo 4 Minutos de la Playa

Ubicada en el tranquilo barrio residencial de Son Bauló, esta luminosa casa ofrece el equilibrio perfecto entre confort y ubicación ideal, a solo 4 minutos a pie de la playa de Son Bauló.

Características de la Propiedad:

Casa Principal de Dos Plantas: La vivienda principal cuenta con tres dormitorios en la planta superior, incluyendo un dormitorio principal con baño en suite y balcón privado con vistas al mar. En la planta baja se encuentra una cocina completamente equipada con comedor, un aseo y un amplio salón con chimenea y acceso directo a una terraza.

Terreno y Superficie: La casa se sitúa en un solar de 1.260 m², con una superficie construida de aproximadamente 497 m². El terreno incluye un hermoso jardín que ofrece la posibilidad de construir una piscina.

Casa de Barbacoa: Además, la propiedad cuenta con una encantadora casa de barbacoa, con un aseo, cocina equipada y un amplio comedor acristalado, perfecta para eventos familiares. Existe la posibilidad de convertir esta área en dos apartamentos individuales.

Servicios Adicionales: La propiedad dispone de calefacción de gas, aire acondicionado y dos garajes con entradas independientes.

El jardín bien cuidado y las amplias terrazas hacen de esta propiedad un lugar perfecto para disfrutar de frescas veladas en verano. Una oportunidad única para vivir en una zona privilegiada cerca del mar.