Casas Mallorquinas

Passeig Colon 32
Can Picafort

Teléfono: 601995711
e-mail: info@casasmallorquinas.com

Referencia:	**casas154**
Tipo inmueble:	Terreno
Operación:	Venta
Precio:	**1.500.000 €**
Estado:	Urbano

Población:	Marratxí
Provincia:	Baleares
Cod. postal:	7141
Zona:	Pla de Na Tesa

M² construidos: 16795

Descripción:

Oportunidad de Inversión: Terreno Urbanizable en Pla de Na Tesa en Marratxí

El Ayuntamiento ha autorizado la urbanización de esta amplia parcela de 16.795 m², ideal para inversores que buscan un proyecto en una zona exclusiva y tranquila. La propiedad permite la construcción de 12 viviendas, cada una sobre terrenos de 800 m², lo que ofrece un amplio espacio por vivienda y garantiza privacidad y confort.

Características de la Propiedad:

Proyecto de Urbanización: El terreno incluye la construcción de calles y zonas verdes, según los planos aprobados.

Exclusividad del Terreno: Frente al terreno no se permitirá construir, ya que es considerado suelo rústico, lo que aumenta el valor y exclusividad de las propiedades.

Ubicación Estratégica: Con excelentes accesos y proximidad a la capital, Palma, esta parcela se encuentra en una zona tranquila, ideal para desarrollos residenciales de alto valor.
Esta es una oportunidad única para inversores interesados en un proyecto urbanístico en una de las áreas más demandadas de Mallorca.