

## **Casas Mallorquinas**

Passeig Colon 32 Can Picafort

Teléfono: 601995711

e-mail: info@casasmallorquinas.com

Referencia: casas149

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **205.000 €** 

Estado: Buen estado

Planta: Baja

Población: Can Picafort

Provincia: Baleares

Cod. postal: 7458

Zona: Can Picafort

M² construidos: 71 útiles: 66 Dormitorios: 2

Baños: 1 Antigüedad: 1988 Exterior/Interior: exterior



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G manag afficients	En trá	mito

## Descripción:

AHORA MISMO LA CASA ESTÁ ALQUILADA. LOS INQUILINOS SON SOLVENTES. OPORTUNIDAD PARA INVERSORES.

Planta baja en Can Picafort: Ideal para Disfrutar del Estilo de Vida Mediterráneo.

Ahora mismo la casa está alquilada. Los inquilinos son solventes.

Esta planta baja en excelente estado, con una superficie de 71 m², está ubicado en una tranquila zona residencial de Can Picafort. Situada en un edificio bien mantenido, ofrece todas las comodidades necesarias para una vida relajada cerca del mar.

## Características de la Propiedad:

- 2 Habitaciones Dobles: El apartamento dispone de dos dormitorios amplios, perfectos para descansar con total comodidad.
- 1 Baño Completo: Funcional y bien distribuido, cubre las necesidades diarias de la vivienda.
- Amplio Salón-Comedor con Balcón: La sala de estar se abre a un balcón.
- Cocina y Lavadero Separado: La cocina está completamente equipada, y el lavadero proporciona un espacio adicional para mayor funcionalidad.

Detalles Adicionales: Ventanas de madera con persianas, suelos de baldosas cerámicas, y armarios empotrados. El apartamento se vende completamente amueblado, listo para entrar a vivir.

Ubicación Perfecta: A solo unos pasos de la playa, este apartamento te permitirá disfrutar de las aguas cristalinas de Can Picafort. Además, estarás cerca de tres magníficas playas turquesas y el hermoso espacio natural de Son Real. Can Picafort ofrece una vibrante vida costera durante todo el año, con excelentes servicios, tiendas, bares y restaurantes a tu disposición.

No pierdas la oportunidad de vivir en este encantador apartamento, donde el estilo de vida mediterráneo es una realidad cotidiana.