



CASAS MALLORQUINAS

Casas Mallorquinas

Passeig Colon 32  
Can Picafort

Teléfono: 601995711  
e-mail: info@casasmallorquinas.com

Referencia: **casas144**  
Tipo inmueble: Chalet  
Operación: Venta  
Precio: **1.999.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Can Picafort  
Provincia: Baleares  
Cod. postal: 07458  
Zona: Can Picafort



M<sup>2</sup> construidos: 1076  
Orientación: este

Metros de parcela: 8970  
Baños: 5

Dormitorios: 4

---

## Descripción:

### Finca de Ensueño en Can Picafort: Lujo y Tranquilidad Cerca del Mar

Te presentamos una propiedad extraordinaria, construida en 1993 y en estado impecable, ubicada en una extensa parcela de 9000 m<sup>2</sup> a solo 3 kilómetros de la playa de Can Picafort, una de las zonas más exclusivas y serenas de Mallorca. Esta finca ofrece todas las comodidades para disfrutar de un estilo de vida lujoso y comfortable.

#### Características de la Propiedad:

**Materiales de Alta Calidad:** La propiedad cuenta con carpintería de teka y ventanas con climalit, asegurando durabilidad y aislamiento térmico y acústico.

**Instalaciones y Comodidades:** Disfruta de una amplia gama de instalaciones, como una pista de pádel, gimnasio, sauna, y una gran piscina, además de calefacción de gasoil y aire acondicionado para asegurar el máximo confort en todas las estaciones.

**Amplia Superficie Construida:** Con más de 1000 m<sup>2</sup> construidos, la finca incluye dos garajes dobles, una cocina de verano ideal para disfrutar al aire libre, y una cocina principal con isla, perfecta para los amantes de la cocina.

**Espacios Habitables:** La vivienda ofrece un espacioso salón que se abre a un porche acogedor, una habitación de invitados con baño propio, tres habitaciones adicionales (una de ellas en suite), y un baño completo con ducha y bañera.

**Primera Planta Exclusiva:** En la planta superior, se encuentra un estudio con un espectacular techo de madera en forma de tela de araña y una terraza privada con vistas impresionantes, creando un espacio único y tranquilo para disfrutar.

**Ubicación y Estilo de Vida:** Esta finca no solo ofrece lujo y comodidad, sino también una ubicación privilegiada cerca del mar, en un entorno tranquilo y exclusivo. Es una oportunidad inigualable para vivir en una propiedad de alto nivel a un precio excepcional.

No pierdas la ocasión de hacer tuya esta finca de lujo en Can Picafort. ¡Contáctanos para más información y una visita personalizada!

---