

Casas Mallorquinas

Passeig Colon 32 Can Picafort

Teléfono: 601995711

e-mail: info@casasmallorquinas.com

Referencia: casas129

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: 1.350.000 €

Estado: Buen estado

Población: Muro

Provincia: Baleares

Cod. postal: 7458

Zona: Playa de Muro

M² construidos: 180 útiles: 150

Metros de 300 Garajes:

Orientación: norte Baños: 4



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

Aire acondicionado: frío/calor

Dormitorios: 3

1

Descripción:

Moderna Villa Adosada en Playa de Muro con Licencia Vacacional y a Pocos Metros de la Playa

Esta impresionante casa adosada es la elección perfecta para las familias que buscan un equilibrio entre vida elegante y un ambiente relajado. Construida con materiales de alta calidad y equipada con accesorios de última generación, esta propiedad ofrece lujo, seguridad y comodidad en cada rincón.

Ubicación:

Situada en el encantador pueblo de Muro, en el corazón de Mallorca, esta villa disfruta de una ubicación idílica a solo unos metros de la playa. Además, cuenta con todos los servicios esenciales a poca distancia, como supermercados, médicos y farmacias, lo que facilita un estilo de vida práctico y sin complicaciones. Para las familias, Muro ofrece excelentes opciones educativas, desde guarderías hasta colegios de primaria y secundaria.

Características principales:

Licencia Vacacional ETV: Esta propiedad cuenta con licencia vacacional, lo que la convierte en una excelente opción tanto para inversión como para uso personal.

Confort y Estilo: La villa cuenta con calefacción por suelo radiante y aire acondicionado con sistema aerotérmico, garantizando confort durante todo el año. Las ventanas de alta calidad y las persianas eléctricas aseguran un ambiente acogedor y privado.

Espacios exteriores: Tres terrazas y un amplio solarium con vistas al mar ofrecen el escenario perfecto para relajarse y disfrutar del aire libre. La tranquila ubicación al final de un callejón sin salida añade un extra de paz y privacidad. Diseño Moderno: El espacioso salón-comedor con cocina abierta crea un ambiente ideal para la vida familiar y el entretenimiento. Con cuatro dormitorios y tres baños, hay espacio de sobra para toda la familia.

Extras: La propiedad incluye un garaje y una sala multifuncional, ofreciendo opciones adicionales para personalizar el hogar.

Disfrute del Estilo de Vida Mediterráneo:

Con excelentes conexiones de transporte y cercanía a una de las playas más hermosas de Mallorca, esta propiedad es una verdadera joya para quienes buscan disfrutar del estilo de vida mediterráneo con todas las comodidades modernas.